

永久地契

3层楼黄金旺铺 公开发售!

世纪名苑
CENTRAL RESIDENCE
@ SURIA SG BESI
KUALA LUMPUR

潜在
800,000[#]
密集人口的
消费市场

国际
认证
的发展项目

便捷的
穿梭巴士
服务

升值
潜能
可观投资
回报率

优越地点及
完善的
交通网络



INTERNATIONAL
PROPERTY
AWARDS
ASIA PACIFIC
in association with
HSBC

★★★★★

马来西亚
最佳公寓
五星级大奖

马来西亚
高楼建筑风格

马来西亚
多层住宅建筑风格
之
卓越推荐奖

Central Residence @ Sg Besi KL
by Yuk Tung Land Sdn Bhd

2012 - 2013



the mark of
property
professionalism
worldwide



由3,573平方尺至7,577平方尺 | 有限的9个黄金单位，欲购从速!

Central Residence @ Sg Besi, 集购物、办公及时尚生活于一体的综合发展计划, 符合绿色建筑指数 (Green Building Index) 的多项标准。现今隆重推出9间店铺供出售。其位处城中的绝佳地点, 拥有高密度人口及庞大的消费市场, 加上完善的交通网络, 便利的穿梭巴士服务于市中心各主要地点, 此店铺实为一个不容错过的投资项目。

发展商承担买卖合约律师费* | 附赠2个停车位* | 拥有电梯设备*

欲了解更多详情, 欢迎联络: +6017-723 9936 www.yuktung.com.my



坚韧不懈地进取卓越素质

地主与发展商:
Yuk Tung Land Sdn Bhd (862678-A)



总公司办事处:
19th Flr, Plaza See Hoy Chan, Jln Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur, Malaysia. T: +603-2053 1988 F: +603-2026 8898
E: property@hr-group.com.my | property@yuktung.com.my

• 发展商执照: 11642-1/07-2016/B25 • 有效期限: 05/07/2011-04/07/2016 • 广告与销售准证号码: 116421/2155/2013(09) • 有效期限: 07/09/2012-06/09/2013 • 批准当局: DBKL • 建筑蓝图批准: (20)dlm.BP S3 OSC 2011 1471 • 土地抵押: Alliance Bank Malaysia Berhad • 工程计划: 世纪名苑 Service Apartment (SOHO) • 土地拥有权: 永久地契 • 预定建竣日期: 2014 年杪 • 单位总数: 526 • 建筑面积: 565-876平方尺 • 最低价格: RM469,000 最高价格: RM769,860 • 土著可享受5%折扣。
• 工程计划: 店铺 • 单位总数: 9 • 建筑面积: 3,573-7,577平方尺 • 最低价格: RM2,828,500 最高价格: RM6,380,300

此报告广告所具备的资料, 包括视图、插画、家具与装置和工程名称可能会由于有关当局或发展商的建筑师要求加或更改, 而无需给予您通知, 也不可当作是您即将购买或已购买的实际单位的相同代表或定义或合约的一部分。欲知有关当局所批准实际单位的规格与说明, 请参阅买卖合同, 实际单位将按照此合约兴建。广告里的所有影像都是电脑制作的画家印象图。

奖项与成就

ASIA PACIFIC RESIDENTIAL PROPERTY AWARDS
in association with Bloomberg
★★★★★
2010

ASIA PACIFIC RESIDENTIAL PROPERTY AWARDS
in association with Bloomberg
★★★★★
2011

亚太房产大奖
最佳公寓类奖项
2013-2014

亚太房产大奖
建筑类奖项
发展项目
2013-2014

亚太房产大奖
发展项目
2013-2014

亚太房产大奖
建筑类奖项
2013-2014

亚太房产大奖
建筑类奖项
2013-2014

MOODY'S INTERNATIONAL
ISO 9001:2008 Certified
(Certified To S&B Construction Sdn Bhd)
艺能建设有限公司荣获 ISO 9001:2008 认证

2012年巴黎ISLQ
国际之星卓越领袖奖

2010年SC Cheah新海峽时报
最佳产业发展商奖

* 须附和条規 # 所有数据仅基于估计